

АКТ

**проверки готовности
образовательного учреждения (общеобразовательного учреждения,
учреждения дополнительного образования детей,
дополнительного профессионального образования и др.)
к новому 2025/2026 учебному году.**

Составлен « 15 » июня 2026г.

Государственное бюджетное учреждение центр психолого-педагогической, медицинской
и социальной помощи Центрального района Санкт-Петербурга «Развитие»

Полное наименование образовательного учреждения

Тип (назначение) здания

1960г.

Год постройки

191015, Санкт-Петербург, ул. Очаковская, д. 2а

Адрес образовательного учреждения

246-05-38, 246-05-39

Телефон (факс)

razvitie@center-edu.spb.ru

Адрес электронной почты

Федорова Татьяна Борисовна

ФИО руководителя образовательного учреждения

В соответствии с распоряжением Комитета по образованию № 476-р от 23.04.2026. проверка
проводилась комиссией в составе:

заместитель главы администрации Центрального района Тимофеев С.П.

начальник Отдела образования Бобровская С.И.

от администрации образовательного учреждения Федорова Татьяна Борисовна

директор

Гомозова Зинаида Петровна

заместитель директора по АХР

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

1.Наличие ответственных лиц:

1.1. Ответственный за безопасную эксплуатацию теплотребляющих установок и тепловых сетей

Фамилия,

имя, отчество, должность

Приказ № _____ от _____

Удостоверение _____ Выдано _____

**1.2. Ответственный за безопасную эксплуатацию электроснабжающих установок и
электрооборудования**

Гомозова

Фамилия,
Зинаида Петровна, заместитель директора по АХ
имя, отчество, должность
Приказ № 57 от 16.09.2003г.
Удостоверение ПК № 00112247 Выдано 23.06.2025г.

1.3. Ответственный за безопасную эксплуатацию газового хозяйства и газового оборудования

Фамилия,
имя, отчество, должность
Приказ № от
Удостоверение Выдано

1.4. Ответственный за пожарную безопасность

Гомозова
Фамилия,
Зинаида Петровна, заместитель директора по АХР
имя, отчество, должность
Приказ № 11-ОД от 28.02.2022г.
Диплом ЦО/Д/Д-00019 Выдано 23.04.2026

1.5. Ответственный за безопасную эксплуатацию лифтов и подъемников

Фамилия,
имя, отчество, должность
Приказ № от
Удостоверение Выдано
Лифты (пассаж.; грузопассаж.), подъемник в здании этажей
Эксплуатируются ли на день составления акта

1.6. Ответственный за охрану труда

Гомозова
Фамилия,
Зинаида Петровна, заместитель директора по АХР
имя, отчество, должность
Приказ № 56 от 16.09.2003г.
Удостоверение 61817481 Выдано 13.06.2024г.

2. Наличие учредительных и правоустанавливающих документов:

2.1. Наличие учредительных документов образовательного учреждения

учредительный договор

Устав
2.2. Наличие лицензии на право ведения образовательной деятельности установленной формы и
выданной органом управления образованием в соответствии с постановлением Правительства РФ
от 28.10.2013г. №966 «О лицензировании образовательной деятельности»

№ 1538 от 20.10.2015г.

(№ лицензии, дата выдачи)

2.3. Наличие свидетельства о государственной аккредитации

(№ свидетельства, дата выдачи)

2.4. Наличие документов, подтверждающих закрепление за образовательным учреждением собственности

Договор безвозмездного пользования № Б1 от 01.10.2010г.

(на правах оперативного управления, дата и № документа)

2.5. Наличие документов, подтверждающих право на пользование земельным участком, на котором размещено образовательное учреждение (за исключением зданий, арендуемых образовательным учреждением)

участка нет

(наименование документа, дата и №)

3. Наличие утвержденного паспорта безопасности образовательного учреждения от « 14 » 05 2025г. оформлен.

4. Наличие декларация пожарной безопасности образовательного учреждения от « 21 » 06 2018 оформлена.

5. Сведения о здании:

Объем здания 2410,52 куб.м.

Этажность 4

Общая площадь 860,9 кв. м.;

Полезная площадь 407,9 кв. м.;

Наименование помещений, занятых сторонними организациями и их площадь (кв..м)

нет

Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв. м.)

нет

6. Количество ученических мест

В 2023/2024 учебном году в общеобразовательном учреждении, учреждении (организации) дополнительного образования детей, дополнительного профессионального образования и др.):

6.1. классов (учебных групп) _____, обучающихся 1280 чел. (сменный состав) _____
(всего) (всего)

из них в I смену обучается классов (учебных групп) _____, обучающихся _____

из них во II смену обучается классов (учебных групп) _____, обучающихся _____

6.2. Количество:

групп продленного дня _____

игротек _____

спален _____

площадок для проведения подвижных игр и прогулок _____

Наличие списков детей, подлежащих поступлению в текущем году в 1 класс, полученных от местной Администрации или других структур, осуществляющих такой учет _____

Планируемое количество 1-х классов _____

в том числе обучающихся с 6 лет _____

7. Укомплектованность штатов образовательной организации (если недостает педагогических работников, указать по каким учебным предметам и на какое количество часов)

100 %

учителя и преподаватели _____

мастера производственного обучения _____

воспитатели _____

хоз. работники и др. _____

8. Сведения о книжном фонде библиотеки:

число книг _____, брошюр, журналов _____

фонд учебников _____

научно-педагогической и методической литературы _____

9. Подготовка здания к отопительному сезону:

наличие акта проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией _____ (дата акта)

наличие акта проверки готовности объекта водоснабжением _____ (дата акта)

наличие акта проверки готовности объекта газоснабжением _____ (дата акта)

проверка сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования _____
октябрь 2024г.

состояние сетей электроснабжения _____ удовлетворительное _____ (дата и № акта)

состояние сетей газоснабжения _____

10. Обеспечение пожарной безопасности:

10.1. состояние противопожарного водопровода (работает, не работает) _____

количество пожарных кранов 2 шт.

комплектность пожарных кранов (укомплектовано, не укомплектовано) _____ укомплектовано

обслуживание внутреннего противопожарного водопровода _____ ООО «Ветро»,

контракт №Развитие/ПОЖ-2026, 12.11.2025г., акт от 24.03.2026г.
(наименование организации, № договора, дата)

10.2. обеспеченность огнетушителями

порошковые 7 шт.

углекислотные _____ шт.

необходимо приобрести _____ шт.

10.3. Наличие автоматической пожарной сигнализации и ее состояние (работает, не работает)
работает

обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации (пожаротушения)
ООО «СПБ ГО ВДПО», Контракт № Развитие-ЦАСПИ 25-26, от 22.11.2024г.
(наименование организации, № договора, дата)

10.4. Наличие средств оповещения людей о пожаре и его состояние
работает

(работает, не работает)

обслуживание системы оповещения людей о пожаре

ООО «Ветро», Контракт № РАЗВИТИЕ-КОП/25-26 от 02.07.2024г.

(наименование организации, № договора, дата)

10.5. Наличие аварийного освещения и его состояние

удовлетворительное

10.6. Обеспеченность индивидуальными средствами защиты органов дыхания

обеспечены

10.7. Состояние путей эвакуации удовлетворительное

10.8. Наличие актов проведения учений по плану эвакуации Справка от 18.02.2026г.

10.9. Обработка огнезащитными составами деревянных конструкций ООО «Огнезащита»
контракт № Развитие-ТРУБ/25-26 от 11.09.2024г., акт от 25.02.2026г.

(дата и № акта)

10.10. Управлением государственного противопожарного надзора в 2026 году проверка состояния

пожарной безопасности проводилась 15.06.2026

(номер и дата акта/ письмо)

Основные результаты проверки

и предписания

11. Обеспечение санитарно-гигиенических требований:

11.1. Состояние земельного участка, закрепленного за образовательным учреждением:

площадь участка нет ограждение территории образовательного учреждения и его состояние

спортивные сооружения и площадки: техническое состояние покрытия, исправность оборудования

нет

наличие вновь оборудованных спортивных площадок нет

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям

наличие указательных знаков дорожного движения при подъезде к образовательному учреждению

11.2. Состояние инженерных сетей:

водоснабжение:

горячее: централизованное, децентрализованное централизованное

обеспечение горячим водоснабжением:

помещений мед. пункта нет

санитарных узлов

душевых _____
учебных помещений начальных классов _____
кабинетов физики, химии _____
кабинетов черчения, рисования _____
мастерских трудового обучения _____

Наличие протоколов исследований питьевой воды на микробиологические и санитарно-химические показатели (№, дата, результаты, наименование организации, проводившей исследования) протокол № 78-04/44950-26 от 22.05.2026 Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербург»

канализация: исправность, обеспеченность санузлами и их санитарно-техническое состояние
удовлетворительное

вентиляция:

наличие вытяжной вентиляции (указать – с естественным или механическим побуждением):

в учебных кабинетах _____

в лабораториях (в том числе вытяжных шкафов в каб. химии) _____

в бассейне _____

в мед. пункте _____

в мастерских трудового обучения _____

в санитарных узлах, душевых _____

в помещениях для обработки и хранения уборочного инвентаря _____

наличие паспортов на вентустановки (№, дата) _____

наличие протоколов технических испытаний и наладки в случае реконструкции вентсистем _____

(№, дата, наименование обслуживающей организации)

11.3. Наличие договора на проведение работ по дезинфекции, дератизации, дезинсекции
ООО «Дезинфекционная станция», контракт № Развитие/ДЕЗ-26/27 от 21.10.2025г.

(наименование, адрес, телефон организации, проводившей работы)

Наличие акта выполненных работ (№, дата) 10.06.2026

11.4. Наличие договора на вывоз твердых бытовых и пищевых отходов

АО «Невский экологический оператор», договор № 1275436-2026/ТКО от 23.09.2025г.

(№, дата, наименование обслуживающей организации)

11.5. Тип и состояние освещения в образовательном учреждении (организации):

светодиодное удовлетворительное

люминесцентное удовлетворительное

лампы накаливания удовлетворительное

наличие протоколов измерений уровней искусственной освещенности

протокол № 78-04-2026-И2944 от 21.05.2026г. ИЛЦ Филиал № 4 ФБУЗ «Центра гигиены и Эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»

(№, дата, наименование организации, результаты)

11.6. Обеспеченность учебной мебелью:

приобретено _____ (кол-во комплектов)

11.7. Подготовленность спортивных и тренажерных залов:

количество _____ в том числе, впервые оборудованных _____

площади _____

набор помещений при залах (в том числе санузлов, душевых) _____

санитарно-техническое состояние помещений и оборудования _____
наличие спортивного оборудования и инвентаря по норме, их соответствие правилам безопасности занятий по физической культуре и спорту _____

11.8. Подготовленность кабинетов информатики:

количество кабинетов _____ тип мониторов _____ площадь на 1 рабочее место _____
ориентация помещения _____
наличие естественного и искусственного освещения _____
наличие соответствующей требованиям мебели _____
наличие акта проведения заземления _____
(№, дата, наименование организации)
наличие протоколов измерений ЭМИ _____
(№, дата, наименование организации)

11.9. Организация питьевого режима: приказ № 49 от 27.08.2008г.

наличие договоров на поставку бутилированной питьевой воды _____
(№, дата, наименование организации)

11.10. Медицинское обслуживание учащихся:

состав помещений мед. пункта, их санитарно-техническое состояние:
_____ не имеется _____

наличие оборудования в соответствии с требованиями СП 2.4.3648-20 _____

кем осуществляется контроль за состоянием здоровья обучающихся: _____

11.11. Наличие и подготовленность пищеблока:

Наличие столовой или буфета-разда точной	Кол-во посадочных мест в обеденном зале	Обеспеченность умывальниками для мытья рук учащихся	Обеспеченность технологическим и холодильным оборудованием и его исправность	Обеспеченность посудой и инвентарем	Обеспеченность мебелью обеденного зала	Обеспечение санитарно-бытовых условий для персонала пищеблока	Санитарно-техническое состояние помещений

Вновь приобретенное оборудование для пищеблока:
технологическое _____ (кол-во единиц)
холодильное _____ (кол-во единиц)

Тип горячего водоснабжения на пищеблоке (от городской централизованной сети, от котельной и т.п.) _____

Наличие резервного источника горячего водоснабжения с жесткой разводкой по системе _____

Обеспечение условий для мытья кухонной и столовой посуды _____
Обеспечение цехов производственными и гигиеническими ваннами в соответствии с требованиями _____

Канализация пищеблока:

наличие воздушных разрывов в местах присоединения моечных ванн к канализационной сети _____
наличие отдельного водопроводного крана в санузле для персонала для забора воды для хозяйственных нужд _____

Вентиляция пищеблока:

тип вентиляции – общеобменная, приточно-вытяжная, локальная вытяжная _____

наличие паспортов на вентустановки (№, дата) _____

12. Технические средства безбарьерной среды для передвижения обучающихся с ограниченными возможностями здоровья оборудованы

13. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации:

13.1. охрана объекта осуществляется физическая охрана
(способ охраны – сторожа, вневедомственная, ЧОО..)

в составе 2 сотрудников. Ежедневная охрана осуществляется в составе 1 человек.

Договоры по оказанию охранных услуг заключены: ООО «ОО «Фаюн»,
контракт № Развитие-ОХР/2026 от 11.08.2025г.

(наименование услуг, организации, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

13.2. Системы охранной сигнализации _____

13.3. Системы видеонаблюдения и охранного телевидения _____

13.4. Наличие металлодетекторов (ручные, стационарные) _____

13.5. Наличие системы контроля и управления доступом (турникет, домофон) _____

14. В период подготовки к новому учебному году выполнены следующие работы

15. Замечания и предложения комиссии:

замечаний нет

Заместитель председателя комиссии Бобровская С.И.

Члены комиссии Федорова Т.Б. (директор учреждения)

Гомозова З.П. (зам. директора по АХР)

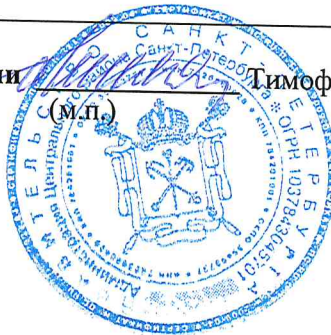
Акт составлен «15» 06 2026

16. Заключение председателя комиссии:

учреждение готово к новому учебному году

Подпись председателя комиссии Тимофеев С.П.

« » 2026



Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:
«11» июня 2026 г., 78260061000222059046

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной
деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу**

(наименование органа, осуществляющего федеральный государственный надзор)

г Санкт-Петербург, ул Мытнинская, Дом 3 литера А, тел. 88126021496, e-mail: ondpr.14@78.mchs.gov.ru

(адрес, номер телефона, адрес электронной почты органа, осуществляющего федеральный государственный надзор)

**Учетная карточка профилактического визита
(лист профилактической беседы)
по инициативе контролируемого лица**

от « 15 » июня 2026 г. № 2606/014-78/267-ВИ/А

1. Вид надзора:

Федеральный государственный пожарный надзор

(наименование федерального государственного надзора)

2. Контролируемое лицо:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЦЕНТР ПСИХОЛОГО-ПЕДАГОГИЧЕСКОЙ, МЕДИЦИНСКОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА "РАЗВИТИЕ" ИНН 7825682029, адрес регистрации юридического лица: 191124, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ОЧАКОВСКАЯ УЛ, Д. 2А, ЛИТЕРА Б

(фамилия, инициалы контролируемого лица или наименование контролируемого лица, ИНН)

3. Профилактический визит проводился по адресу (местоположению):

1. г Санкт-Петербург, ул Очаковская, Дом 2а литера Б

(указываются адрес (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или адрес (местоположение) нахождения иных объектов контроля, в отношении которых проводится профилактический визит)

4. Форма проведения профилактического визита:

2 - дистанционные технологии совместно с очным взаимодействием

(только с использованием дистанционных технологий, дистанционные технологии совместно с очным взаимодействием, дистанционные технологии не применялись)

5. Информация, доведенная до контролируемого лица:

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу в порядке консультирования юридических лиц и граждан по вопросам выполнения требований пожарной безопасности, установленных нормативными правовыми актами российской федерации, считает возможным использование помещения в новом 2026-2027 учебном году, при условии соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

(указываются информация, определенная частью 2 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

6. Дополнительная информация:

(указывается дополнительная информация, связанная с проведением профилактического визита)

Начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(государственный инспектор Центрального района Санкт-Петербурга по пожарному надзору) Окулова Ксения Анатольевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

25896F5A2CCE926C0E2C7043DABC6ABF
Владелец: Окулова Ксения Анатольевна
Действителен с 14.05.2026 по 07.08.2027

(должность, фамилия, инициалы должностного лица, проводившего профилактический визит)

ПОДПИСЬ



ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124
Санкт-Петербург, 191119
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

17.03.2026 № 01/0354-26
на 01/34 от 17.03.2026г

О 50-ти метровой зоне прохождения
газопровода низкого давления по
адресам: СПб., ул. Очаковская д.2а, ул.
Костромская д.7

Уважаемая Татьяна Борисовна!

В ответ на Ваше письмо ПЭУ №1 ООО «ПетербургГаз» сообщает, что в МКД, расположенном по адресу: СПб., ул. Очаковская д.2а, ул. Костромская д.7 газоснабжение отсутствует.

Также сообщаем, что жилые здания по вышеуказанным адресам входят в 50-ти метровую зону прохождения подземного газопровода низкого давления.

Начальник производственно-
эксплуатационного управления № 1

А.И.Шестоперо

П.И.Иванова
331-24-42, доб. 7138

Вх № 10
от 17.03.2026

